

THÔNG BÁO
NIÊM YẾT VỀ VIỆC KHÔNG BỎ SÓT HÀNG THỪA KẾ

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên nhận được yêu cầu chứng thực Văn bản cam kết không bỏ sót hàng thừa kế, của gia đình ông **Nguyễn Văn Phác**, sinh năm 1956, CCCD số: 033056008138; Ngày cấp: 09/5/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát. Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố An Thái, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (Đại diện cho các đồng thừa kế) UBND phường Mỹ Hào thông báo niêm yết về việc cam kết không bỏ sót hàng thừa kế như sau:

I. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN THỪA KẾ;

1. Ông **Nguyễn Văn Trạc** (Ông **Nguyễn Văn Trạc** sinh năm 1934, chết ngày 24/7/2003, theo trích lục khai tử bản sao số 167/2025/TLKT-BS do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 27/11/2025).

2. Bà **Đinh Thị Xòe** (Bà **Đinh Thị Xòe** sinh năm 1936, chết ngày 26/8/2023 theo trích lục khai tử số 134/2025/TLKT-BS do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 30/10/2025).

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông **Nguyễn Văn Trạc** và bà **Đinh Thị Xòe** tại TDP An Thái, phường Nhân Hòa, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (Nay là TDP An Thái, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên).

Trước khi chết, ông **Nguyễn Văn Trạc** và bà **Đinh Thị Xòe** không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà những người thừa kế di sản phải thực hiện.

II. DI SẢN THỪA KẾ;

Di sản thừa kế là toàn bộ diện tích đất mà ông **Nguyễn Văn Trạc** và bà **Đinh Thị Xòe** để lại ở tại thửa đất số 56, tờ bản đồ 15 (Nay là tờ bản đồ số 68), diện tích: 208.4m² (Theo bản đồ và sổ mục kê năm 1999 là thửa đất số 150, tờ bản đồ số 04, diện tích 204.0m², mục đích sử dụng đất là đất vườn, kê khai tên bà **Đinh Thị Xòe**, theo bản đồ và sổ mục kê năm 2003, là thửa đất số 56, tờ bản đồ số 15, diện tích 208.4m², mục đích sử dụng đất là đất ở nông thôn, kê khai tên bà **Đinh Thị Xòe**, theo bản đồ và sổ mục kê năm 2018 là thửa đất số 56, tờ bản đồ số 15, diện tích 208.4m² mục đích sử dụng đất là đất ở nông thôn, sổ mục kê, kê khai tên bà **Đinh Thị Xòe**, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên quản lý).

Địa chỉ thửa đất: Tại TDP An Thái, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên. Thửa đất có nguồn gốc: Đất ở của hộ gia đình. Hiện nay, chưa được cấp Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất. (Theo báo cáo xác minh nguồn gốc đất đai của UBND Phường Mỹ Hào ngày 25 tháng 11 năm 2025).

III. NGƯỜI HƯỞNG DI SẢN THỪA KẾ;

Căn cứ hồ sơ do ông **Nguyễn Văn Phác** cung cấp, những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông **Nguyễn Văn Trạc** và bà **Đinh Thị Xòe** bao gồm:

1. Ông/bà: **NGUYỄN VĂN PHÁC**; Sinh năm: 1956.

CCCD số: 033056008138; Ngày cấp: 09/5/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

Hộ khẩu thường trú: TDP An Tháp, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

2. Ông/bà: **NGUYỄN VĂN PHẢ**; Sinh năm: 1964.

CCCD số: 033064008679; Ngày cấp: 26/9/2025; Nơi cấp: Bộ Công an.

Hộ khẩu thường trú: TDP An Tháp, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ)

3. Ông/bà: **NGUYỄN THỊ NHỚ**; Sinh năm: 1966.

CCCD số: 033166003402; Ngày cấp: 22/12/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

Hộ khẩu thường trú: TDP An Tháp, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ)

4. Ông/bà: **NGUYỄN VĂN THUẬN**; Sinh năm: 1970.

CCCD số: 033070011139; Ngày cấp: 08/7/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

Hộ khẩu thường trú: Xã Ea Hiao, tỉnh Đắk Lắk.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

5. Ông/bà: **NGUYỄN THỊ THÚY**; Sinh năm: 1973.

CCCD số: 033173002399; Ngày cấp: 09/5/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

Hộ khẩu thường trú: TDP Yên Tập, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

6. Ông/bà: **NGUYỄN VĂN TÍN**; Sinh năm: 1976.

CCCD số: 033076003592; Ngày cấp: 09/5/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát.

Hộ khẩu thường trú: TDP An Tháp, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ, mẹ đẻ của ông **Nguyễn Văn Trạc**, và bà **Đinh Thị Xòe**, đã chết trước ông **Nguyễn Văn Trạc**, và bà **Đinh Thị Xòe**, từ rất lâu, trước khi chết ông **Nguyễn Văn Trạc**, chỉ có bà **Đinh Thị Xòe** là hai vợ chồng hợp pháp duy nhất, sau khi ông **Nguyễn Văn Trạc** chết, cho đến khi bà **Đinh Thị Xòe** chết, bà **Đinh Thị Xòe** không đăng ký kết hôn với ai, ông **Nguyễn Văn Trạc**, và bà **Đinh Thị Xòe**, chỉ có 06 (Sáu) người con đẻ khai trên, ngoài các



ông/bà có tên nêu trên ra, ông **Nguyễn Văn Trạc**, và bà **Đinh Thị Xòe** không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ, con riêng, con nuôi hoặc bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

- Như vậy, theo quy định của pháp luật thì những người được hưởng di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Trạc**, và bà **Đinh Thị Xòe**, thuộc hàng thừa kế thứ nhất gồm: ông **Nguyễn Văn Phác**, ông **Nguyễn Văn Phả**, bà **Nguyễn Thị Nhó**, ông **Nguyễn Văn Thuần**, ông **Nguyễn Văn Tín**, và bà **Nguyễn Thị Thúy**.

- Các ông/bà có tên nêu trên, cam đoan tất cả những điều khai trên đều hoàn toàn đúng sự thật, ngoài các ông/bà có tên nêu trên ra, (là các con đẻ), của ông **Nguyễn Văn Trạc**, và bà **Đinh Thị Xòe**, ông **Nguyễn Văn Trạc**, và bà **Đinh Thị Xòe**, không còn người thừa kế hoặc những người phải nuôi dưỡng nào khác theo quy định của pháp luật.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu ai có khiếu nại, tố cáo liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế, người khai nhận di sản thừa kế nêu trên, yêu cầu gửi văn bản về UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên để xem xét, giải quyết, nếu không có UBND phường Mỹ Hào sẽ tiến hành giải quyết hồ sơ của ông Nguyễn Văn Phác qui theo luật định./.

Xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên:

Thông báo này được niêm yết tại Trung tâm Phục vụ Hành Chính Công phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, từ ngày 15 tháng 12 năm 2025.

Đến hết ngày 07 tháng 01 năm 2026.

Ngày 08 / 01 / 2026.

TM. UBND PHƯỜNG.



**PHÓ CHỦ TỊCH
NGUYỄN THẾ THÀNH**