

Số: 2524 /UBND-KT,HT&ĐT

Mỹ Hào, ngày 11 tháng 9 năm 2026

V/v tập trung đẩy nhanh tiến độ, chất
lượng thi công các công trình xây
dựng trên địa bàn phường

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND phường;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD phường;
- Các tổ dân phố trên địa bàn phường;
- Các đơn vị thi công xây dựng các công trình,
dự án trên địa bàn phường;
- Các đơn vị tư vấn đầu tư xây dựng các công
trình, dự án trên địa bàn phường.

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc ban hành Quy định phân cấp, phân công nhiệm vụ trong quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên.

Nhằm nâng cao hiệu quả đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn phường, tập trung giải ngân đầu tư công những tháng cuối năm 2026, UBND phường yêu cầu các đơn vị tập trung đẩy nhanh tiến độ, chất lượng thi công các công trình xây dựng trên địa bàn phường. Cụ thể như sau:

1. Các cơ quan chuyên môn phường:

- Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, tập trung phối hợp, tham mưu tổ chức thực hiện các công việc phục vụ đẩy nhanh tiến độ dự án, kiểm soát chất chẽ công tác đảm bảo chất lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường.
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị chủ trì thực hiện các nội dung sau:
 - + Tham mưu UBND phường đôn đốc các đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, đẩy nhanh tiến độ thi công, bảo đảm yêu cầu kỹ thuật, an toàn lao động và vệ sinh môi trường;
 - + Phối hợp với các đơn vị giải phóng mặt bằng tập trung tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ GPMB phục vụ thi công dự án;
 - + Theo dõi, tổng hợp và báo cáo thường xuyên tình hình thực hiện các công trình, dự án; kịp thời tham mưu UBND phường xử lý những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường được giao quản lý dự án, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án chủ động thực hiện tốt các chức năng, nhiệm vụ được giao:

- Chủ động, khẩn trương hoàn thiện thủ tục pháp lý, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công đối với các công trình được giao làm chủ đầu tư, quản lý dự án, giải phóng mặt bằng.

- Tập trung rà soát, tổng hợp hồ sơ, tình hình triển khai các công trình, dự án trên địa bàn; xây dựng quy trình, kế hoạch tiến độ chi tiết (các bước thực hiện, thời gian dự kiến hoàn thành) công tác GPMB đối với các công trình, dự án (có tham chiếu quy định triển khai thực hiện). Không để xảy ra tình trạng chậm trễ do thiếu nhân lực, thiếu phối hợp, gây ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án.

- Chủ động phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Mỹ Hào và các phòng, ngành chuyên môn có liên quan, kịp thời tháo gỡ các vướng mắc về thủ tục, hồ sơ, ranh giới, nguồn gốc đất... không để tồn đọng kéo dài, gây bức xúc trong nhân dân. Thường xuyên báo cáo tiến độ thực hiện, những khó khăn, vướng mắc và đề xuất hướng xử lý cụ thể về UBND phường Mỹ Hào (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để xem xét giải quyết, đảm bảo tiến độ GPMB và nâng cao hiệu quả thực hiện dự án.

4. Các đơn vị tư vấn đầu tư xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn phường

Các đơn vị tư vấn tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng. Căn cứ chức năng nhiệm vụ của mình, hợp đồng đã ký với chủ đầu tư bố trí cán bộ có năng lực, kinh nghiệm phù hợp theo quy định chủ động thực hiện tốt công việc, đẩy nhanh tiến độ, tăng cường phối hợp, đôn đốc (nếu có) các đơn vị có liên quan nâng cao chất lượng công việc, quản lý chi phí hiệu quả; kiểm tra, rà soát và hoàn thiện toàn bộ các hồ sơ pháp lý về thủ tục xây dựng, hồ sơ chất lượng, hồ sơ hoàn công,...theo quy định;

Báo cáo thường xuyên (vào thứ 6 hàng tuần) tình hình thực hiện, những khó khăn vướng mắc, đề xuất hướng xử lý đối với các công trình, dự án do đơn vị mình thực hiện về UBND phường (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị)

5. Các đơn vị thi công xây dựng các công trình, dự án trên địa bàn phường.

Căn cứ nội dung hợp đồng ký với chủ đầu tư, tập trung tăng cường máy móc, vật liệu, nhân công, tăng ca để đẩy nhanh tiến độ thi công; đảm bảo chất lượng, an toàn giao thông, đảm bảo đi lại cho người dân, không gây ảnh hưởng tới các công trình lân cận; đảm bảo an toàn lao động và vệ sinh môi trường đối với các công trình đang triển khai thi công xây dựng.

Tăng cường phối hợp với các đơn vị quản lý hạ tầng kỹ thuật trên truyền (Cấp điện, cấp nước sạch, viễn thông...) nhằm đảm bảo sự hoạt động ổn định của hệ thống hạ tầng kỹ thuật, không để ảnh hưởng tới cuộc sống của Nhân dân trong khu vực.

Báo cáo tiến độ thực hiện dự án thường xuyên, xây dựng kế hoạch thi công cụ thể, chi tiết đối với từng hạng mục thi công, xác định thời điểm hoàn thành cụ thể đối với từng hạng mục, thời gian dự kiến.

3. Các tổ dân phố trên địa bàn:

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai, các quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn; làm tốt công tác vận động Nhân dân, nhất là các hộ dân có đất bị thu hồi ủng hộ, đồng thuận trong công tác giải phóng mặt bằng.

- Tích cực phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan giải quyết các công việc theo chức năng nhiệm vụ, thẩm quyền cũng như các nhiệm vụ do cấp trên giao (GPMB, thực hiện kế hoạch 53, an ninh trật tự...) để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn.

UBND phường Mỹ Hào đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./. *nh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch
UBND phường;
- Các phòng: VH, XH; KT, HT&ĐT;
- Lưu: VT; KT, HT&ĐT. *nh*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành