

Số: 1360 /TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 01 tháng 10 năm 2026

**THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

Căn cứ Luật đầu tư công số 58/2025/QH15 ngày 29/11/2024 của QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023 (sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15);

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính Phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên Về việc phân cấp, phân công nhiệm vụ trong quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 1445/QĐ-UBND ngày 18/8/2026 của UBND phường Mỹ Hào về việc phê duyệt dự án Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường Đỗ Thế Diên, đoạn từ ĐT.380 đến hết trường Đại học Sư phạm kỹ thuật Hưng Yên;

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng số HD2600243589_2609250923 ngày 25/9/2026 ký giữa UBND phường Mỹ Hào và Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Minh Phát Hưng Yên về việc thực hiện gói thầu Thi công xây dựng và đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường Đỗ Thế Diên, đoạn từ ĐT.380 đến hết trường Đại học Sư phạm kỹ thuật Hưng Yên;

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào báo cáo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng như sau:

1. Tên hạng mục công trình, công trình xây dựng: Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường Đỗ Thế Diên, đoạn từ ĐT.380 đến hết trường Đại học Sư phạm kỹ thuật Hưng Yên.

2. Mã dự án: Mã định danh công trình xây dựng
3. Địa điểm xây dựng: Phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.
4. Tên và địa chỉ chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, địa chỉ: Phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.
5. Tên và số điện thoại cá nhân liên lạc trực tiếp: Đặng Hoài Nam.
ĐT: 0987114345.
6. Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng: Theo Quyết định số 1445/QĐ-UBND ngày 18/8/2026 của UBND phường Mỹ Hào về việc phê duyệt dự án Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường Đỗ Thế Diên, đoạn từ ĐT.380 đến hết trường Đại học Sư phạm kỹ thuật Hưng Yên cụ thể như sau:

6.1. Quy mô đầu tư:

- Chỉnh trang hai bên vỉa hè tuyến đường chiều dài khoảng 536m; tổ chức không gian đa chức năng phục vụ đi bộ, cây xanh, cảnh quan, bãi đỗ xe công cộng và các hạng mục phụ trợ cần thiết; cải tạo, hoàn thiện hệ thống chiếu sáng, hạ tầng kỹ thuật, thoát nước, hạ ngầm hoặc di chuyển các tuyến đường điện, đường dây kỹ thuật trong phạm vi phù hợp.

6.2. Giải pháp thiết kế chủ yếu:

6.2.1. Sân, bãi đỗ xe, sân đa năng:

- Xây dựng Sân, bãi đỗ xe, sân đa năng bên trái vỉa hè hiện trạng đoạn từ Km0+24.0 đến Km 530.0 và bên phải vỉa hè hiện trạng đoạn từ Km0+236 đến Km0+406.

- Bề rộng sân, bãi đỗ xe, sân đa năng theo hiện trạng trung bình từ $B_{\text{sân}}=6,2-9,9\text{m}$, độ dốc ngang sân $i_{\text{sân}}=1,5\%$. Bồn cây dọc tuyến giáp tường hiện trạng $B_{\text{bc}}=0,7\text{m}$.

- Kết cấu sân, bãi đỗ xe thiết kế với các lớp từ trên xuống:

+ Mặt sân lát gạch block bê tông trồng cỏ dày 10cm.

+ Đệm móng cát vàng tạo phẳng dày 10cm.

+ Móng đá dăm 0.5x1cm dày 5cm.

+ Móng đá dăm 2x4 dày 10cm.

+ Vải địa kỹ thuật ngăn cách ART 12kN/m.

+ Móng cát đen đầm chặt, lu lèn K98 dày 50cm.

+ Tôn nền cát đen đầm chặt K95 (nếu có).

- Kết cấu sân đa năng thiết kế với các lớp từ trên xuống:

+ Mặt sân bằng bê tông nhựa chặt BTNC 16 dày 7cm.

+ Tưới thấm bảm nhũ tương gốc axit, tiêu chuẩn nhựa 1kg/m².

+ Cấp phối đá dăm loại I, lu lèn K98 dày 15cm.

+ Cấp phối đá dăm loại II, lu lèn K98 dày 18cm.

+ Móng cát đen đầm chặt, lu lèn K98 dày 50cm.

- Sơn kẻ vạch đỗ xe: Đồ bê tông móng mác 200 đá 2x4 tại chỗ. Sơn vạch kẻ ô đỗ xe bằng sơn dẻo nhiệt phản quang chiều dày lớp sơn 2mm.

- Các đoạn đường đi qua nền đất cũ đào bóc hữu cơ bề mặt dày trung bình 30cm; Chèn khe lỗ rộng gạch trồng cỏ bằng đá dăm 0.5x1.

- Thiết kế vuốt nối: Thiết kế vuốt nối vào đường cũ đảm bảo êm thuận, đảm bảo bán kính rẽ của các phương tiện giao thông. Kết cấu đoạn vuốt nối dùng kết cấu mặt bê tông nhựa tương tự kết cấu sân đa năng.

- Thiết kế Block bó vỉa, block ngăn cách sân, bãi đỗ xe với sân đa năng, vuốt nối:

+ Block bó vỉa, block bó chặn bằng BTXM mác 250 đá 1x2 đúc sẵn, trên lớp móng BTXM mác 150 đá 2x4 đổ tại chỗ.

+ Rãnh tam giác tại các vị trí vuốt nối bằng BTXM mác 250 đá 1x2 đúc sẵn, trên lớp móng BTXM mác 150 đá 2x4 đổ tại chỗ.

6.2.2. Bồn cây cảnh quan:

- Xây dựng bồn cây xanh, cảnh quan trên sân, bãi đỗ xe với diện tích khoảng 501,0 m², xây dựng bồn cây dọc giáp tường hiện trạng hai bên sân bãi đỗ xe với bề rộng B=0,7m:

+ Bồn cây: Lắp đặt bó vỉa bằng bê tông đúc sẵn mác 250 đá 1x2, trên lớp bê tông móng mác M150 đá 2x4 dày 10cm. Bồn cây đắp đất tận dụng đầm chặt K90.

+ Trồng cây Giáng Hương đường kính thân $D \geq 15\text{cm}$, chiều cao $H \geq 4\text{m}$ bồn cây trên sân, bãi đỗ xe tạo bóng mát, cảnh quan và điểm nhấn cho dự án.

6.2.3. Thoát nước:

a) Thoát nước dọc:

- Xây dựng hệ thống công dọc BxH=1,2x1,2m thu nước mặt sân bãi đỗ xe, thoát nước vào tuyến công ngang BxH=2,0x2,0 tại Km0+528. Xây dựng công D600 thu nước đầu nối ga hiện trạng. Bố trí các hố ga thu, thăm kết hợp cự ly trung bình 30m/ga:

+ Kết cấu công hộp thiết kế: Công hộp BTCT đúc sẵn (1,2m/ đốt) tải trọng vỉa hè (đoạn trên sân, bãi đỗ xe), tải trọng HL93 (đoạn ngang đường) lắp đặt trên lớp móng bằng BTXM mác 150 đá 2x4 đổ tại chỗ; đệm móng đá dăm 2x4 dày 10cm. Gia cố móng đoạn qua đường bằng cọc tre D6-8cm, L=2,5m, mật độ 20cọc/m². Mỗi nối công bằng phương pháp xấp xỉ XMCV M100.

+ Kết cấu công tròn thiết kế: Công tròn BTCT đúc sẵn (1m/ đốt) tải trọng vỉa hè, lắp đặt trên đế công BTCT đúc sẵn, 2 đế/1m dài; đệm móng đá dăm 2x4 dày 10cm. Mỗi nối công bằng phương pháp xấp xỉ XMCV M100.

+ Kết cấu hố ga thăm cống BxH=1,2x1,2m: Hố ga kích thước axb=2,36x1,86m; Tường xây gạch không nung vữa XM mác 75, móng bằng BTCT đúc sẵn mác 200 dày 20cm, đệm móng đá dăm 2x4 dày 10cm. Tấm đan hố ga BTCT đúc sẵn mác 250 đá 1x2 dày 15cm. Trát tường trong lòng hố ga vữa XM M75 dày 1,5cm. Lắp đặt khung và nắp ga composite kích thước 900x900mm tải trọng 250kN, có lỗ thu nước mặt.

b) Thoát nước ngang:

- Xây dựng hệ thống cống ngang BxH=2x2m tại Km0+528 đầu nổi thoát nước từ cống hiện trạng BxH=1,2x1,2 bên phải tuyến vào tuyến hố ga tuyến cống BxH=2x2m hiện trạng bên trái tuyến:

+ Kết cấu cống hộp thiết kế: Cống hộp BTCT đúc sẵn (1,2m/ đốt) tải trọng via hè (đoạn trên sân, bãi đỗ xe), tải trọng HL93 (đoạn ngang đường) lắp đặt trên lớp móng bằng BTXM mác 150 đá 2x4 đổ tại chỗ; đệm móng đá dăm 2x4 dày 10cm. Gia cố móng đoạn qua đường bằng cọc tre D6-8cm, L=2,5m, mật độ 20cọc/m². Mỗi nổi cống bằng phương pháp xảm vữa XMCV M100. Gia cố hố móng bằng cọc Larsen IV, chiều dài cọc L=8m.

+ Hố ga thăm cống BxH=2x2m kích thước axb_{tb}=3,0mx2,8m (loại 1), kích thước axb=3,0mx2,2m (loại 2). Kết cấu móng, tường, mái hố ga bằng BTCT mác 250 đá 1x2 đổ tại chỗ trên lớp bê tông móng mác 150 đá 2x4 đổ tại chỗ dày 15cm, đệm đá dăm 2x4 dày 10cm. Gia cố móng bằng cọc tre D6-8cm, L=2,5m, mật độ 20 cọc/m². Xà mũ bằng BTCT mác 250 đá 1x2 đổ tại chỗ. Bố trí bậc thang thép lên xuống D22, khoảng cách 30cm/bậc. Lắp đặt khung và nắp ga composite kích thước 900x900mm tải trọng C250kN (trên vỉa hè), D400kN (dưới lòng đường), có lỗ thu nước mặt.

6.2.4. Hào kỹ thuật:

- Xây dựng hào kỹ thuật đúc sẵn dọc tuyến nằm dưới sân, bãi đỗ xe bên phải tuyến để phục vụ đầu nổi đường điện trung thế, đường viễn thông. Bố trí hố ga thăm cự ly trung bình 40m/ga.

- Kết cấu hệ thống hào kỹ thuật: Hào kỹ thuật, tấm đan hào kỹ thuật BTCT M250 đá 1x2 đúc sẵn trên lớp đệm móng đá dăm 2x4 dày 10cm.

- Kết cấu hố ga thăm: Kích thước: axb=1,64x1,94m xây gạch không nung VXM M75 trên móng BTXM mác 150 đá 2x4 dày 20cm, đệm đá dăm 2x4 dày 10cm. Trát trong hố ga 1 lớp dày 1,5cm. Tấm đan hố ga BTCT đúc sẵn mác 250 đá 1x2 kích thước 420x1400mm gia cố mép tấm đan bằng thép hình. Bố trí 4 tấm đan/ hố ga. Xà mũ đổ BTCT mác 250 đá 1x2 tại chỗ.

6.2.5. Điện chiếu sáng

- Xây dựng tổng số 23 bộ cột, đèn LED chiếu sáng năng lượng mặt trời LED-100W lắp trên cột thép cao 8m.

- Giải pháp kỹ thuật:

a. Đèn chiếu sáng:

Đèn chiếu sáng sử dụng loại đèn năng lượng mặt trời LED công suất 100W. Các thông số kỹ thuật yêu cầu chính với đèn năng lượng mặt trời như sau:

- + Chỉ số hiển thị màu CRI > 70
- + Hiệu suất phát quang của bộ đèn $\geq 120 \text{ Lm/W}$
- + Cấp cách điện: Class 1
- + Cấp bảo vệ phần quang và ngăn linh kiện: IP66
- + Độ chịu va đập của kính đèn: IK08
- + Nhiệt độ màu: Từ 5000K (ánh sáng trung tính) đến 6000K (ánh sáng trắng) tùy theo lựa chọn của Chủ đầu tư.
- + Tuổi thọ ở 25°C: ≥ 54.000 giờ
- + Bộ lưu trữ (Pin Lithium): Sử dụng bộ lưu trữ 12,8V/80Ah.

b. Cột đèn – cần đèn chiếu sáng – Giá cắm cờ trên cột:

- Lắp đặt mới 23 cột đèn cao 8m (loại cột thép tròn côn cao 7m dày 3,5mm + cần rời đơn cao 2m vươn 1,5m). Góc nghiêng cần đèn 15°. Toàn bộ thân cột được xử lý bề mặt phẳng nhẵn, mạ kẽm nhúng nóng.

- Trên mỗi cột đèn có bắt 01 bộ giá treo cờ chế tạo bằng thép mạ kẽm nhúng nóng. Giá treo cờ được bắt vào thân cột bằng bulong M8x30, mỗi bộ giá treo cờ lắp 01 ống thép mạ kẽm D34 để phục vụ cắm cờ hoặc khẩu hiệu vào các dịp có sự kiện.

c. Tủ điện chứa pin:

- Sử dụng tủ tôn dày 1-1,5mm, sơn tĩnh điện, kích thước vỏ tủ 400x300x250.

d. Móng cột đèn:

- Dùng móng bê tông đổ tại chỗ M200 đá 2x4 (kích thước 0,8x0,8x1m). Mỗi móng cột lắp 01 bộ khung móng cột loại M24x300x300x675mm để bắt chân cột.

e. Tiếp địa:

- Mỗi cột điện chiếu sáng lắp đặt một bộ tiếp địa an toàn loại R1-C gồm 01 cọc thép mạ kẽm L63x63x6mm dài 2,5m mạ kẽm nhúng nóng có râu nối tiếp địa. Yêu cầu trị số điện trở nối đất $R_{nd} \leq 10\Omega$ trong mọi điều kiện thời tiết.

- Sau khi thi công, đo đạc kiểm tra, nếu trị số điện trở nối đất không đảm bảo, đơn vị thi công cần báo Chủ đầu tư và tư vấn thiết kế để có phương án xử lý.

7. Danh sách các nhà thầu:

7.1. Đơn vị tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Tấn Phát Hưng Yên.

7.2. Đơn vị tư vấn quản lý dự án: Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Toàn Thắng Hưng Yên.

7.3. Đơn vị tư vấn giám sát: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Yên Hưng.

7.4. Đơn vị thi công xây dựng: Công ty TNHH đầu tư và xây dựng Minh Phát Hưng Yên.

8. Ngày khởi công và ngày hoàn thành dự kiến:

- Ngày khởi công công trình: Ngày 02 tháng 10 năm 2026.

- Ngày hoàn thành công trình (dự kiến): Ngày 31 tháng 12 năm 2027. *ju*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường (để báo cáo);
- TDP Nguyễn Xá, TDP Phố Nối;
- Lưu: HS, VT. *ju*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành