

Số: 1242 /TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 15 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc rà soát, tự tháo dỡ, di chuyển công trình, vật kiến trúc, tài sản nằm ngoài chỉ giới xây dựng, trong phạm vi hành lang an toàn giao thông và phạm vi thực hiện dự án Xây dựng đường gom, vỉa hè tuyến đường DT.380 đoạn từ tổ dân phố Yên Tập đến hết địa phận phường Mỹ Hào

Kính gửi:

- Công an phường Mỹ Hào;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng phường;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường;
- Các Tổ dân phố: Yên Tập, Phúc Xá;
- Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Tấn Phát Hưng Yên;
- Các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân có công trình, vật kiến trúc, tài sản dọc tuyến đường DT.380 đoạn từ tổ dân phố Yên Tập đến hết địa phận phường Mỹ Hào.

Căn cứ Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 09/4/2026 của UBND phường Mỹ Hào về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng đường gom, vỉa hè tuyến đường DT.380 đoạn từ tổ dân phố Yên Tập đến hết địa phận phường Mỹ Hào;

Căn cứ Quyết định số 1490/QĐ-UBND ngày 28/8/2026 của UBND phường Mỹ Hào về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường gom, vỉa hè tuyến đường DT.380 đoạn từ tổ dân phố Yên Tập đến hết địa phận phường Mỹ Hào;

Căn cứ Quyết định số 1528/QĐ-UBND ngày 10/9/2026 của UBND phường Mỹ Hào về việc phê duyệt dự án Xây dựng đường gom, vỉa hè tuyến đường DT.380 đoạn từ tổ dân phố Yên Tập đến hết địa phận phường Mỹ Hào;

Căn cứ yêu cầu triển khai dự án Xây dựng đường gom, vỉa hè tuyến đường DT.380 đoạn từ tổ dân phố Yên Tập đến hết địa phận phường Mỹ Hào; yêu cầu bảo đảm mặt bằng thi công, trật tự đô thị, hành lang an toàn giao thông đường bộ, mỹ quan đô thị và an toàn trong quá trình tổ chức thực hiện dự án;

Nhằm bảo đảm điều kiện triển khai dự án theo hồ sơ được cấp có thẩm quyền phê duyệt; đồng thời tạo điều kiện để các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân chủ động rà soát, phối hợp xác định phạm vi ảnh hưởng, tự tháo dỡ, di chuyển công trình, vật kiến trúc, tài sản nằm trong phạm vi thực hiện dự án, phạm vi giải phóng mặt bằng, phạm vi thi công hoặc hành lang an toàn giao thông đường bộ theo quy định, UBND phường Mỹ Hào thông báo như sau:

1. Đối với các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân có công trình, vật kiến trúc, tài sản dọc tuyến đường ĐT.380

Đề nghị các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân có công trình, vật kiến trúc, mái che, mái vẩy, biển quảng cáo, bảng hiệu, hàng hóa, vật liệu xây dựng, cây cối, tài sản khác nằm trong phạm vi thực hiện dự án, phạm vi giải phóng mặt bằng, phạm vi thi công hoặc hành lang an toàn giao thông đường bộ theo mốc giới, hồ sơ thiết kế được phê duyệt và kết quả xác định của cơ quan chuyên môn, đơn vị tư vấn chủ động rà soát, phối hợp, tự tháo dỡ, di chuyển để bàn giao mặt bằng phục vụ triển khai dự án.

Thời gian hoàn thành việc tự tháo dỡ, di chuyển xong trước ngày 30/10/2026.

Trong quá trình thực hiện, đề nghị các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân phối hợp với Tổ dân phố, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, đơn vị tư vấn và các cơ quan, đơn vị có liên quan để xác định cụ thể phạm vi ảnh hưởng, mốc giới, vị trí công trình, vật kiến trúc, tài sản cần tháo dỡ, di chuyển; bảo đảm an toàn về người, tài sản, an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và không làm ảnh hưởng đến công trình hạ tầng kỹ thuật hiện có.

Trường hợp tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến, kiến nghị hoặc có giấy tờ, tài liệu chứng minh quyền, lợi ích hợp pháp liên quan đến đất đai, tài sản, công trình, vật kiến trúc trong phạm vi ảnh hưởng của dự án thì gửi ý kiến bằng văn bản về UBND phường Mỹ Hào, qua Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Mỹ Hào và Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, trước ngày 30/10/2026 để được tổng hợp, xem xét, hướng dẫn, giải quyết theo quy định.

Sau thời hạn nêu trên, đối với các trường hợp không tự giác tháo dỡ, di chuyển công trình, vật kiến trúc, tài sản thuộc phạm vi phải giải tỏa hoặc có hành vi vi phạm hành lang an toàn giao thông, trật tự đô thị, UBND phường Mỹ Hào sẽ chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, lập hồ sơ, xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường

Chủ trì phối hợp rà soát phạm vi thực hiện dự án, phạm vi giải phóng mặt bằng, phạm vi thi công, phạm vi hành lang an toàn giao thông và các vị trí có công trình, vật kiến trúc, tài sản cần tháo dỡ, di chuyển; tổng hợp danh sách các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân trong phạm vi ảnh hưởng của dự án.

Tổ chức, phối hợp thực hiện kiểm kê, xác định hiện trạng đất đai, tài sản, công trình, vật kiến trúc trong phạm vi dự án; tổng hợp các trường hợp tự nguyện tháo dỡ, di chuyển; các trường hợp còn khó khăn, vướng mắc, có ý kiến, kiến nghị; đề xuất UBND phường phương án xử lý bảo đảm đúng quy định của pháp luật và tiến độ triển khai dự án.

Cung cấp hồ sơ, bản vẽ, tài liệu có liên quan đến phạm vi thực hiện dự án, phạm vi giải phóng mặt bằng, phạm vi thi công theo hồ sơ được phê duyệt để phục vụ công tác tuyên truyền, thông báo, vận động và tổ chức thực hiện.

3. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

Phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường, đơn vị tư vấn, Tổ dân phố Yên Tập, Tổ dân phố Phúc Xá và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong quá trình rà soát phạm vi thực hiện dự án, phạm vi hành lang an toàn giao thông, chỉ giới, mốc giới, phạm vi thi công và các vị trí có công trình, vật kiến trúc, tài sản cần tháo dỡ, di chuyển.

Theo dõi, đôn đốc, tổng hợp kết quả thực hiện; tham mưu UBND phường xem xét, xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh; hướng dẫn các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân thực hiện theo đúng quy định, bảo đảm công khai, minh bạch, đúng phạm vi, đúng đối tượng.

4. Giao Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Tấn Phát Hưng Yên (đơn vị tư vấn khảo sát, thiết kế)

Phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường, Tổ dân phố Yên Tập, Tổ dân phố Phúc Xá và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, xác định mốc giới, phạm vi thực hiện dự án, phạm vi thi công, chỉ giới xây dựng, phạm vi hành lang an toàn giao thông và vị trí các công trình, vật kiến trúc, tài sản có liên quan.

Cung cấp sơ đồ, bản vẽ, trích lục vị trí, tài liệu kỹ thuật cần thiết để phục vụ việc thông báo, tuyên truyền, vận động các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân tự tháo dỡ, di chuyển công trình, vật kiến trúc, tài sản theo đúng phạm vi dự án được phê duyệt.

5. Giao Tổ dân phố Yên Tập, Tổ dân phố Phúc Xá

Phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Tổ dân phố Yên Tập, Tổ dân phố Phúc Xá và các cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, xác định mốc giới, phạm vi thực hiện dự án, phạm vi thi công, chỉ giới, phạm vi hành lang an toàn giao thông và vị trí các công trình, vật kiến trúc, tài sản có liên quan.

Cung cấp sơ đồ, bản vẽ, trích lục vị trí, tài liệu kỹ thuật cần thiết để phục vụ việc thông báo, tuyên truyền, vận động các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân tự tháo dỡ, di chuyển công trình, vật kiến trúc, tài sản theo đúng phạm vi dự án được phê duyệt.

Phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan giải thích, làm rõ phạm vi tuyến, mốc giới, vị trí ảnh hưởng khi có yêu cầu; chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, bản vẽ, mốc giới, tài liệu kỹ thuật do đơn vị cung cấp theo hợp đồng và quy định của pháp luật.

6. Giao các Tổ dân phố: Yên Tập; Phúc Xá

Tổ chức thông báo trực tiếp nội dung Thông báo này đến các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân có công trình, vật kiến trúc, tài sản dọc tuyến đường ĐT.380 thuộc phạm vi tổ dân phố quản lý; tuyên truyền, vận động các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân tự giác phối hợp, tự tháo dỡ, di chuyển công trình, vật kiến trúc, tài sản trong phạm vi phải giải tỏa **trước ngày 30/10/2026**.

Phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, đơn vị tư vấn và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong quá trình kiểm tra, xác định phạm vi, mốc giới; lập danh sách các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân đã nhận thông báo, đã thực hiện tháo dỡ, di chuyển, chưa thực hiện hoặc còn có ý kiến, kiến nghị.

Tổng hợp kết quả tuyên truyền, thông báo, vận động và tình hình thực hiện của các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân gửi UBND phường Mỹ Hào, qua Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Mỹ Hào và Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, để theo dõi, chỉ đạo.

7. Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường

Tổ chức tuyên truyền nội dung Thông báo này trên hệ thống thông tin cơ sở, trang thông tin điện tử, các kênh thông tin phù hợp của phường để các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân biết, phối hợp thực hiện; tuyên truyền về mục tiêu, ý nghĩa của dự án, yêu cầu bảo đảm trật tự đô thị, hành lang an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị.

8. Đề nghị Công an phường

Phối hợp thực hiện công tác bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn giao thông trong quá trình tuyên truyền, vận động, xác định mốc giới, tháo dỡ, di chuyển công trình, vật kiến trúc, tài sản; phối hợp xác minh, kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm trật tự đô thị, hành lang an toàn giao thông đường bộ theo quy định của pháp luật.

UBND phường Mỹ Hào thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết, phối hợp và nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy phường (b/cáo);
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT, KT, HT&ĐT *2026*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành

