

Số: 2757 /UBND-KT,HT&ĐT

Mỹ Hào, ngày 28 tháng 9 năm 2026

V/v triển khai thực hiện Nghị định
số 339/2026/NĐ-CP ngày
26/8/2026 của Chính phủ

Kính gửi:

- Các phòng chuyên môn thuộc UBND phường;
- Công an phường Mỹ Hào;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường;
- Tổ trưởng các Tổ dân phố trên địa bàn phường;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Thực hiện Công văn số 6538/UBND-KT1 ngày 26/9/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện Nghị định số 339/2026/NĐ-CP ngày 26/8/2026 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng, quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật, quản lý, phát triển nhà, kinh doanh bất động sản (sau đây gọi là Nghị định số 339/2026/NĐ-CP);

Để tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, đồng bộ, kịp thời các quy định của Nghị định số 339/2026/NĐ-CP trên địa bàn phường, UBND phường Mỹ Hào yêu cầu các phòng, ngành, cơ quan, đơn vị và Tổ trưởng các Tổ dân phố thực hiện các nội dung sau:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị là cơ quan đầu mối, chủ trì tham mưu UBND phường tổ chức triển khai thực hiện Nghị định số 339/2026/NĐ-CP và các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh thuộc lĩnh vực xây dựng, hạ tầng kỹ thuật, nhà ở, kinh doanh bất động sản và các lĩnh vực có liên quan trên địa bàn phường.

Chủ trì rà soát tình hình quản lý nhà nước trên địa bàn; phối hợp với các phòng, ngành, Công an phường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường và Tổ trưởng các Tổ dân phố nắm bắt, tổng hợp các công trình, dự án, khu vực có dấu hiệu vi phạm hoặc đã phát sinh vi phạm thuộc phạm vi quản lý.

Chủ trì tham mưu UBND phường kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm thuộc thẩm quyền; đối với các vụ việc vượt thẩm quyền, vụ việc phức tạp hoặc liên quan đến nhiều cơ quan, đơn vị, kịp thời tổng hợp, báo cáo UBND phường để chỉ đạo, phối hợp với cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

Rà soát các vụ việc vi phạm đã được phát hiện, phản ánh hoặc kiểm tra nhưng chưa được xử lý dứt điểm; tham mưu UBND phường xác định trách nhiệm, biện pháp và tiến độ xử lý đối với từng vụ việc, không để tồn tại kéo dài hoặc tái diễn.

Theo dõi, đôn đốc các phòng, ngành, cơ quan, đơn vị và Tổ trưởng các Tổ dân phố trong việc thực hiện các nội dung được giao; tổng hợp khó khăn, vướng mắc, kết quả thực hiện, tham mưu UBND phường báo cáo cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

2. Công an phường Mỹ Hòa

Theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền được giao, chủ động nắm tình hình, kiểm tra, phát hiện và xử lý các hành vi vi phạm thuộc lĩnh vực, thẩm quyền của lực lượng Công an theo quy định của Nghị định số 339/2026/NĐ-CP và các quy định pháp luật có liên quan.

Phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các phòng, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan trong quá trình kiểm tra, xác minh, xử lý các vụ việc vi phạm; nhất là các vụ việc phức tạp, có nguy cơ gây mất an ninh, trật tự hoặc liên quan đến nhiều lĩnh vực.

Kịp thời trao đổi thông tin, phối hợp xử lý hoặc báo cáo UBND phường đối với các vụ việc phát sinh vượt thẩm quyền hoặc cần huy động sự phối hợp của nhiều cơ quan, đơn vị.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Mỹ Hòa

Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao, tăng cường kiểm tra, rà soát tình hình thực hiện các dự án đầu tư xây dựng do Ban được giao quản lý; kịp thời phát hiện các vấn đề liên quan đến việc chấp hành quy định về xây dựng, tiến độ, chất lượng, hạ tầng kỹ thuật và các nội dung khác thuộc trách nhiệm của chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án.

Đối với các dự án có dấu hiệu phát sinh vi phạm hoặc có nội dung cần xử lý theo thẩm quyền của cơ quan nhà nước, kịp thời thông tin, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan liên quan để kiểm tra, xử lý theo quy định.

4. Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động thực hiện công tác thông tin, tuyên truyền, phổ biến các quy định pháp luật có liên quan đến tổ chức, cá nhân trên địa bàn theo nội dung, hình thức phù hợp.

5. Tổ trưởng các Tổ dân phố

Tổ trưởng các Tổ dân phố chịu trách nhiệm phối hợp với các phòng, ngành, cơ quan, đơn vị của phường trong công tác quản lý nhà nước trên địa bàn tổ dân phố; thường xuyên nắm bắt tình hình, kịp thời phản ánh về UBND phường các trường hợp có dấu hiệu vi phạm pháp luật trong lĩnh vực xây dựng, quản lý hạ tầng kỹ thuật, nhà ở, kinh doanh bất động sản và các lĩnh vực có liên quan.

Khi phát hiện công trình, dự án hoặc hoạt động có dấu hiệu vi phạm, Tổ trưởng Tổ dân phố kịp thời thông tin cho UBND phường hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để kiểm tra, xử lý; phối hợp cung cấp thông tin về vị trí, hiện trạng, thời điểm phát sinh và các nội dung có liên quan khi cơ quan chuyên môn yêu cầu.

Phối hợp theo dõi tình hình sau kiểm tra, xử lý; kịp thời phản ánh trường hợp vi phạm tiếp tục tái diễn, không chấp hành hoặc phát sinh vi phạm mới trên địa bàn.

6. Các cơ quan, đơn vị, tổ chức có liên quan

Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao, chủ động rà soát tình hình chấp hành pháp luật tại cơ quan, đơn vị, công trình, dự án hoặc lĩnh vực do mình quản lý; kịp thời phát hiện, xử lý hoặc phối hợp xử lý các vi phạm theo quy định.

Chủ động cung cấp thông tin, hồ sơ, tài liệu và phối hợp với UBND phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan có liên quan khi có yêu cầu.

7. Tổ chức thực hiện

Các phòng, ngành, cơ quan, đơn vị và Tổ trưởng các Tổ dân phố căn cứ nhiệm vụ được phân công tại Công văn này nghiêm túc triển khai thực hiện.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, tổng hợp kết quả thực hiện; chủ động tham mưu UBND phường chỉ đạo xử lý những nội dung còn tồn tại, khó khăn, vướng mắc và những vụ việc vượt thẩm quyền.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh vụ việc phức tạp, có dấu hiệu vi phạm nghiêm trọng hoặc liên quan đến nhiều cơ quan, đơn vị, các cơ quan, đơn vị kịp thời báo cáo UBND phường để xem xét, chỉ đạo giải quyết theo quy định.

UBND phường yêu cầu các phòng, ngành, cơ quan, đơn vị và Tổ trưởng các Tổ dân phố nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT; KT, HT&ĐT *HT*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành