

Số: 565/QĐ-XP HC

Mỹ Hào, ngày 05 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật số 88/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 189/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết Luật xử lý vi phạm hành chính về thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính; số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 23/BB-VPHC lập ngày 05/11/2025.

Căn cứ Quyết định số: 24/QĐ-GQXP ngày 10/7/2025 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 110/TTr-KT,HT&ĐT ngày 05/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông/bà có tên sau đây:

Họ và tên: Phạm Văn Tuấn

Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 1986

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Kim Huy, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

CCCD số 033086001941

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Hủy hoại đất được thể hiện trong hồ sơ địa chính tại thửa đất số 72, tờ bản đồ số 83 (bản đồ năm 2018). Cụ thể: ông Phạm Văn Tuấn, đổ đất, đá làm thay đổi lớp bề mặt của đất sản xuất nông nghiệp với kích thước: Phía Bắc dài 25m

phía Nam dài 25m phía Đông 60,45m phía Tây dài 60,45m diện tích 1.513.5m² và đồ đá vụn, bột màu trắng có kích thước dài 20m, rộng 5m diện tích 200m², đã quây tôn cao 4,5m.

3. Quy định tại: Điểm c, Khoản 1 và Khoản 4 Điều 14 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Tình tiết giảm nhẹ: Không có.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

- Phạt: 30.000.000 đồng (*Ba mươi triệu đồng chẵn*)

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Quy định tại Khoản 5, Điều 14 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Cụ thể: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Những nội dung trực tiếp liên quan đến việc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả:

Ông Phạm Văn Tuấn có trách nhiệm thực hiện nghiêm chỉnh biện pháp khắc phục hậu quả, cụ thể: Khôi phục lại tình trạng ban đầu của thửa đất số 72, tờ bản đồ số 83, tổ dân phố Kim Huy, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (trả lại mặt bằng đất sản xuất nông nghiệp như trước khi san lấp);

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt này, ông Phạm Văn Tuấn phải hoàn thành biện pháp khắc phục hậu quả nêu trên;

Sau khi thực hiện xong, ông Phạm Văn Tuấn phải báo cáo kết quả bằng văn bản và kèm theo hình ảnh, tài liệu chứng minh gửi về UBND phường Mỹ Hào để kiểm tra, xác nhận kết quả thực hiện;

UBND phường Mỹ Hào giao Tổ dân phố Kim Huy và Công an phường Mỹ Hào phối hợp giám sát, kiểm tra, đôn đốc việc chấp hành biện pháp khắc phục hậu quả; kịp thời lập biên bản nếu phát hiện cá nhân không chấp hành hoặc tái phạm;

Trường hợp ông Phạm Văn Tuấn không tự nguyện thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ, UBND phường Mỹ Hào sẽ áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành theo quy định pháp luật.



Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Phạm Văn Tuấn (người bị xử phạt tại Điều này) chi trả theo quy định pháp luật.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông: Phạm Văn Tuấn bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông: Phạm Văn Tuấn có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Phạm Văn Tuấn không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Ông Phạm Văn Tuấn bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Phòng giao dịch số 02, Kho bạc Nhà nước Khu vực 04 hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Phòng giao dịch số 02, Kho bạc Nhà nước Khu vực 04, mở tài khoản: BIDV, Chi nhánh Bắc Hưng Yên theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: Tài khoản thu NSNN 7111; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt 1138072; Mã chương 830; Mã nội dung kinh tế (mã tiểu mục) 4278 trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Hoặc ông Phạm Văn Tuấn bị xử phạt có tên tại Điều 1 nộp tiền phạt tại chỗ cho người đã ra quyết định xử phạt theo quy định tại khoản 2 Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

b) Ông Phạm Văn Tuấn có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch số 02, Kho bạc Nhà nước Khu vực 04 để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Công an phường Mỹ Hào, ông Tổ trưởng Tổ dân phố Kim Huy để biết và phối hợp thực hiện.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, Hồ sơ *ccbb*



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thế Thành

