

Số: 784/QĐ-XPHC

Mỹ Hào, ngày 29 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);
Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;
Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;
Căn cứ Quyết định số 760/QĐ-GQXP ngày 23/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Mỹ Hào về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;
Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính ngày 20/4/2026 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 02 lập đối với ông Nguyễn Chí (Trí) Đạo đã có hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai do không thực hiện đăng ký biến động đất đai;
Căn cứ Công văn số 431/CNVPĐK ngày 20/4/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 02 về việc xử phạt vi phạm hành chính do chậm đăng ký biến động đất đai;
Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số: 162/TTr-KT,HT&ĐT ngày 22/4/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông/bà có tên sau đây:

1. Họ và tên: Nguyễn Chí (Trí) Đạo Giới tính: Nam
Sinh năm: 1963 Quốc tịch: Việt Nam
Nghề nghiệp: Tự do

Nơi ở hiện tại: phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.

Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: 033063002391; ngày cấp: 20/05/2023; nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:
Không thực hiện đăng ký biến động đất đai.

3. Quy định tại: khoản 2, Điều 16, Nghị định số 123/2024/NĐ-CP của Chính phủ ngày 04/10/2024 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền.

Cụ thể: 2.500.000 đồng. (Bằng chữ: Hai triệu năm trăm nghìn đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: buộc thực hiện đăng ký đất đai theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Chí (Trí) Đạo là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nguyễn Chí (Trí) Đạo phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Chí (Trí) Đạo không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Chí (Trí) Đạo phải nộp tiền phạt tại tài khoản số 7111, chương 830, tiểu mục 4278 (tài khoản thu ngân sách tại Phòng Giao dịch số 02, Kho bạc Nhà nước Khu vực IV) tại Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển, Chi nhánh Bắc Hưng Yên trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Ông Nguyễn Chí (Trí) Đạo có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho: Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển, Chi nhánh Bắc Hưng Yên để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để tổ chức thực hiện

4. Gửi cho Phòng Giao dịch số 02, Kho bạc Nhà nước Khu vực IV để biết và phối hợp thực hiện ./ *gvt*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu: VT. *gvt*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

QUỐC HỘI
MỸ HẠO
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
HƯNG YÊN
Thời gian ký: 29/04/2026 16:38:14



Nguyễn Thế Thành
Nguyễn Thế Thành