

Số: 1306 /QĐ-CTUBND

Mỹ Hào, ngày 03 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Chính
đoạn từ trung tâm viễn thông khu vực IV đến đường Nguyễn Văn Linh
(QL5) tại phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy
định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi
hành Luật đất đai;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính Phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày
15/7/2024 về bồi thường, hỗ trợ; tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số
151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính
quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số
226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định
quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy
định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của
Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong
tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 01/2026/QĐ-UBND
ngày 16/01/2026 ban hành Quy định chi tiết một số chính sách bồi thường, hỗ trợ,
tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 634/QĐ-
UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 thị
xã Mỹ Hào; số 13/2026/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 về việc phân cấp, ủy quyền
thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số
31/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất
đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND thị xã Mỹ Hào: số 1346/QĐ-UBND ngày
01/04/2021 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp đường
Đỗ Chính đoạn từ Trung tâm viễn thông khu vực IV đến đường Nguyễn Văn Linh
(QL5); số 6929/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ
trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Chính đoạn từ Trung tâm viễn
thông khu vực IV đến đường Nguyễn Văn Linh (QL5); số 2760/QĐ-UBND ngày
10/10/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng
cấp đường Đỗ Chính đoạn từ Trung tâm viễn thông khu vực IV đến đường Nguyễn
Văn Linh (QL5); số 2835/QĐ-UBND ngày 11/10/2023 về việc phê duyệt dự án*

Cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Chính đoạn từ Trung tâm viễn thông khu vực IV đến đường Nguyễn Văn Linh (QL5); số 3417/QĐ-UBND ngày 12/8/2024 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Chính đoạn từ Trung tâm Viễn thông khu vực IV đến đường Nguyễn Văn Linh (QL5);

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 427/TTr-KT,HT&ĐT ngày 31/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **635,8 m²** (Sáu trăm ba mươi lăm phẩy tám mét vuông) là đất công trình bur chính viễn thông (DBV). Vị trí: thửa đất số 1, tờ bản đồ số 30 tỷ lệ 1/500 phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (trước kia là phường Bần Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên) theo trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Mỹ Hào lập ngày 10/11/2025.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường Đỗ Chính đoạn từ Trung tâm viễn thông khu vực IV đến đường Nguyễn Văn Linh (QL5).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường có trách nhiệm giao quyết định này cho Trung tâm viễn thông Mỹ Hào; trường hợp Trung tâm viễn thông Mỹ Hào không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND phường Mỹ Hào, nhà văn hóa TDP Văn Nhuế.

2. Văn phòng HĐND và UBND phường Mỹ Hào có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND phường Mỹ Hào.

3. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Lưu: VT; KT,HT&ĐT



Nguyễn Minh Tuấn