

Số: 1340 /TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 23 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Văn bản xác nhận không bỏ sót người thừa kế và Văn bản phân chia di sản thừa kế

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, nhận được hồ sơ đề nghị niêm yết công khai để phục vụ việc lập Văn bản phân chia di sản thừa kế của ông **Lê Mạnh Bạo**, sinh năm 1977; CCCD số: 033077000383; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 29/4/2021, là người đại diện cho các đồng thừa kế.

Hộ khẩu thường trú: TDP Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

Căn cứ hồ sơ do ông **Lê Mạnh Bạo** cung cấp và các quy định của pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, thông báo niêm yết công khai như sau:

I. Người để lại di sản:

1. Ông: **Lê Minh Phong**. (Ông **Lê Minh Phong**, sinh ngày 10/01/1931, đã chết ngày 01/10/2025, theo Trích lục khai tử số 4173/2025/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 01/10/2025)

2. Bà: **Nguyễn Thị Tâm** (Bà **Nguyễn Thị Tâm** sinh ngày 20/8/1932, đã chết ngày 08/12/2017, theo trích lục khai tử số 66/2026/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 17/3/2026).

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tâm**, tại TDP Phúc xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

II. Di sản:

- Di sản thừa kế mà ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tâm** để lại, là toàn bộ diện tích quyền sử dụng đất, ở tại thửa đất số 144, tờ bản đồ số 99, diện tích là 220.9 m², Theo bản đồ và sổ mục kê năm 2018 là thửa đất số 144, tờ bản đồ số 99, diện tích là 220.9 m² (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi phẩy chín mét vuông), mục đích sử dụng đất là đất ở, sổ mục kê kê khai tên ông Lê Minh Phong, do UBND phường Mỹ Hào quản lý.

- Địa chỉ thửa đất tại TDP Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

- Đất ở của hộ gia đình. Hiện nay, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. (Theo báo cáo xác minh nguồn gốc đất đai của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 29/4/2026).

- Theo hồ sơ ông **Lê Mạnh Bạo** cung cấp, trước khi chết ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tầm**, không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà người thừa kế di sản phải thực hiện.

III. Người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ do ông **Lê Mạnh Bạo** cung cấp, người thuộc hàng thừa kế hợp pháp, theo pháp luật của ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tầm** gồm:

1. Ông/bà: LÊ MẠNH BẠO: Sinh ngày: 14/6/1977.

CCCD số 033077000383; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 29/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP. Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

2. Ông/bà: LÊ THỊ PHÚ: Sinh ngày: 04/3/1955.

CCCD số 033155001807; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 29/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP. Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

3. Ông/bà: LÊ XUÂN ĐỊNH: Sinh ngày: 24/9/1958.

CCCD số 033058003318; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 12/8/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP. Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

4. Ông/bà: LÊ VĂN LUẬN: Sinh ngày: 05/10/1964.

CC số: 033064007174; Nơi cấp: Bộ Công an; Ngày cấp: 06/10/2025.

Hộ khẩu thường trú: TDP. Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

5. Ông/bà: LÊ MINH HUÂN: Sinh ngày: 08/8/1968.

CCCD số 033068006491; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 29/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP. Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

6. Ông/bà: LÊ MINH CƯỜNG: Sinh ngày: 20/8/1971.

CCCD số 033071007505; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 22/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP. Phúc xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

7. Ông/bà: LÊ VĂN BÃY: Sinh ngày: 07/3/1974.

CCCD số 033074; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 12/8/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP. Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

8. Ông: LÊ MINH DƯƠNG (*Ông Lê Minh Dương sinh ngày 20/8/1961, đã chết ngày 01/9/2019, theo Trích lục khai tử số 171/TLKH-BS, do UBND phường Phan Đình Phùng, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 01/9/2019.*

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*

Trước khi chết, ông **Lê Minh Dương** không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà những người thừa kế di sản phải thực hiện, lúc sinh thời ông **Lê Minh Dương**, chỉ có bà **Nguyễn Thị Mười** là người vợ hợp pháp duy nhất, và có 02 (*Hai*) người con đẻ, ông **Lê Minh Dương**, không có con riêng, con ngoài giá thú, hay con nuôi nào khác.

Như vậy: Thừa kế thế vị cũng như thừa kế chuyển tiếp: Do ông **Lê Minh Dương** đã chết trước ông **Lê Minh Phong**, và chết sau bà **Nguyễn Thị Tàm**, nên theo quy định của pháp luật, vợ và các con của ông **Lê Minh Dương** là những người thừa kế thế vị cũng như thừa kế chuyển tiếp, được hưởng phần di sản mà ông **Lê Minh Dương** đáng lẽ được thừa hưởng từ ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tàm**, để lại gồm có:

8.1. Bà: NGUYỄN THỊ MƯỜI: Sinh ngày: 12/12/1969.

CCCD số: 033169006364; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 29/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP. Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là vợ của ông Dương, con dâu của ông Phong và bà Tàm).*

8.2. Bà: LÊ THỊ LAN: Sinh ngày: 04/9/1988;

CCCD số: 033188005568; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 29/4/2021.

Hộ khẩu thường trú: TDP Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ của ông Dương, cháu nội của ông Phong và bà Tàm).*

8.3. Ông: LÊ VĂN HÙNG: Sinh ngày: 18/11/1990;

CCCD số: 033090007668; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 18/10/2023.

Hộ khẩu thường trú: TDP Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ của ông Dương, cháu nội của ông Phong và bà Tàm).*

- Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ, mẹ đẻ của ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tàm**, đã chết trước ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tàm**, từ rất lâu, trước khi bà **Nguyễn Thị Tàm** chết, bà **Nguyễn Thị Tàm** chỉ có ông **Lê Minh Phong** là hai vợ chồng hợp pháp duy nhất, từ khi bà **Nguyễn Thị Tàm** chết, cho đến khi ông **Lê Minh Phong** chết, ông **Lê Minh Phong** không đăng ký kết hôn với ai, ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tàm**, chỉ có 08 (*Tám*) người con đẻ khai trên, ngoài chúng tôi ra (*Là các con đẻ, con dâu và các cháu nội*), ông **Lê Minh Phong** và bà **Nguyễn Thị Tàm**, không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ khác, con riêng, con nuôi hay bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

Ông **Lê Mạnh Bạo** cam đoan, tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của toàn bộ nội dung đã kê khai và cam kết không bỏ sót người thừa kế theo quy định của pháp luật.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO THÔNG BÁO

Kể từ ngày 23 tháng 9 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, tiến hành niêm yết công khai Thông báo này.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Mỹ Hào, Nhà văn hóa Tổ dân phố Phúc Xá, phường Mỹ Hào, và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố Phúc Xá, trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có căn cứ cho rằng còn người thừa kế, còn di sản thừa kế hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi ý kiến bằng Văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày niêm yết mà không có khiếu nại, tố cáo hoặc tranh chấp nào, việc niêm yết này là căn cứ để người yêu cầu thực hiện các thủ tục về việc phân chia di sản thừa kế, và UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, sẽ tiến hành các thủ tục Chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo để nhân dân được biết và nghiêm túc thực hiện. *./*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- TDP Phúc Xá;
- Lưu VT;

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Ký, đóng dấu Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên
Thời gian ký: 23/09/2026 10:32:32

Nguyễn Thế Thành

Xác nhận của Tổ dân phố Phúc Xá

Thông báo này được niêm yết tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Phúc Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, và trên hệ thống loa truyền thanh tổ dân phố Phúc Xá, từ ngày 23 tháng 9 năm 2026, đến hết ngày 08 tháng 10 năm 2026.

Ngày tháng năm 2026

TM. TỔ DÂN PHỐ PHÚC XÁ

(Ký, ghi rõ họ tên)