

Số: 1337/TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 23 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Văn bản xác nhận không bỏ sót người thừa kế và Văn bản phân chia di sản thừa kế

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, nhận được hồ sơ đề nghị niêm yết công khai để phục vụ việc lập Văn bản phân chia di sản thừa kế của ông **Phạm Quang Tuyến**, sinh năm 1956; CCCD số: 033056000847; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 04/5/2021, là người đại diện cho các đồng thừa kế.

Hộ khẩu thường trú: TDP Dâu Bùi, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

Căn cứ hồ sơ do ông **Phạm Quang Tuyến** cung cấp và các quy định của pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, thông báo niêm yết công khai như sau:

I. Người để lại di sản:

1. Ông: **Phạm Văn Đệ** (Ông **Phạm Văn Đệ** sinh năm 1920, đã chết ngày 04/10/2013, theo Trích lục khai tử số 1011/2026/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 30/6/2026),

2. Bà: **Đinh Thị Cúc** (Bà **Đinh Thị Cúc** sinh năm 1923, đã chết ngày 01/10/2011, theo Trích lục khai tử số 1012/2026/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 30/6/2026).

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc**, thôn Dâu, xã Cẩm Xá, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên. (Nay là TDP Dâu Bùi, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên).

II. Di sản:

- Di sản thừa kế mà ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc** để lại là toàn bộ diện tích quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 31 (Nay là tờ bản đồ số 132). Theo bản đồ và sổ mục kê năm 2018 là thửa đất số 22, tờ bản đồ số 31 (Nay là tờ bản đồ số 132), diện tích là 226.7 m² (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi sáu phẩy bảy mét vuông), mục đích sử dụng đất là đất ở nông thôn (ONT), sổ mục kê khai tên ông **Phạm Văn Tuyến**, do UBND phường Mỹ Hào quản lý.

- Địa chỉ thửa đất tại TDP. Dâu Bùi, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

- Đất ở của hộ gia đình. Hiện nay chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. (Theo báo cáo xác minh nguồn gốc đất đai của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 31/12/2025).

- Theo hồ sơ ông **Phạm Quang Tuyến** cung cấp, trước khi chết ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc**, không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà người thừa kế di sản phải thực hiện.

III. Người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ do ông **Phạm Quang Tuyến** cung cấp, người thuộc hàng thừa kế thứ nhất, theo pháp luật của ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc** gồm:

1. Ông/bà: **PHẠM VĂN HANH**: Sinh ngày: 10/10/1965.

CC số: 033065000160; Nơi cấp: Bộ Công an; Cấp ngày: 15/9/2025;

Hộ khẩu thường trú: TDP Dâu Bùi, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

2. Ông/bà: **PHẠM VĂN GIỚI**: Sinh ngày: 01/5/1950.

CCCD số: 033050000914; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 27/6/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Dâu Bùi, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

3. Ông/bà: **PHẠM QUANG TUYẾN**: Sinh ngày: 24/01/1956.

CCCD số: 033056000847; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 04/5/2021.

Hộ khẩu thường trú: TDP Dâu Bùi, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

- Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ, mẹ đẻ của ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc**, đã chết trước ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc**, từ rất lâu, trước khi bà **Đinh Thị Cúc** chết, bà **Đinh Thị Cúc** chỉ có ông **Phạm Văn Đệ**, là hai vợ chồng hợp pháp duy nhất, từ khi bà **Đinh Thị Cúc** chết, cho đến khi ông **Phạm Văn Đệ** chết, ông **Phạm Văn Đệ** không đăng ký kết hôn với ai, ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc** chỉ có 03 (Ba) người con đẻ khai trên, ngoài chúng tôi ra *(Là các con đẻ)*, ông **Phạm Văn Đệ** và bà **Đinh Thị Cúc**, không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ khác, con riêng, con nuôi hay bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

Ông **Phạm Quang Tuyến** cam đoan, tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của toàn bộ nội dung đã kê khai và cam kết không bỏ sót người thừa kế theo quy định của pháp luật.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO THÔNG BÁO

Kể từ ngày 23 tháng 9 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, tiến hành niêm yết công khai Thông báo này.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Mỹ Hào, Nhà văn hóa Tổ dân phố Dâu Bùi, phường Mỹ Hào, và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố Dâu Bùi, trong thời hạn 15 *(mười lăm)* ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có căn cứ cho rằng còn người thừa kế, còn di sản thừa kế hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi ý kiến bằng Văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết mà không có khiếu nại, tố cáo hoặc tranh chấp nào, việc niêm yết này là căn cứ để người yêu cầu thực hiện các thủ tục về việc phân chia di sản thừa kế, và UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, sẽ tiến hành các thủ tục Chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo để nhân dân được biết và thực hiện. /

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- TDP Dâu Bù;
- Lưu VT;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thế Thành

Xác nhận của Tổ dân phố Dâu Bù

Thông báo này được niêm yết tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Dâu Bù, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, và trên hệ thống loa truyền thanh tổ dân phố Dâu Bù, từ ngày 23 tháng 9 năm 2026, đến hết ngày 08 tháng 10 năm 2026.

Ngày tháng năm 2026

TM. TỔ DÂN PHỐ DÂU BÙ

(Ký, ghi rõ họ tên)