

Số: 1353/TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 29 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Văn bản xác nhận không bỏ sót người thừa kế và Văn bản phân chia di sản thừa kế

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên nhận được hồ sơ đề nghị niêm yết công khai để phục vụ việc lập Văn bản phân chia di sản thừa kế của ông **Lê Trung Dũng**, sinh năm 1970; CCCD số: 033070003378; Nơi cấp: Bộ Công an; Ngày cấp: 23/10/2024, là người đại diện cho các đồng thừa kế.

Hộ khẩu thường trú: TDP Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

Căn cứ hồ sơ do ông **Lê Trung Dũng** cung cấp và các quy định của pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, thông báo niêm yết công khai như sau:

I. Người để lại di sản:

1. Bố đẻ tôi là ông: **Lê Xuân Hải** (Ông **Lê Xuân Hải**, sinh ngày 21/8/1947, đã chết ngày 11/6/1994, theo Trích lục khai tử số 99/2026/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 19/01/2026).

2. Mẹ đẻ tôi là bà: **Nguyễn Thị Mai** (Bà **Nguyễn Thị Mai**, sinh năm 1949, đã chết ngày 28/3/2008, theo Trích lục khai tử số 126/2026/TLKT, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 22/01/2026).

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông **Lê Xuân Hải**, và bà **Nguyễn Thị Mai**, tại thôn Cộng Hòa, thị trấn Bần Yên Nhân, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (Nay là TDP Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên).

II. Di sản:

- Di sản thừa kế mà ông **Lê Xuân Hải**, và bà **Nguyễn Thị Mai**, để lại là toàn bộ diện tích quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 26; Theo bản đồ và sổ mục kê năm 2018 là thửa đất số 25, tờ bản đồ số 26, diện tích là 311.5 m² (Bằng chữ: Ba trăm mười một phẩy năm mét vuông), mục đích sử dụng đất là đất ở đô thị, sổ mục kê kê khai tên ông **Lê Trung Dũng**, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên quản lý.

- Địa chỉ thửa đất tại TDP Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

- Đất ở của hộ gia đình. Hiện nay, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Theo báo cáo xác minh nguồn gốc đất đai của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 23/12/2025).

- Theo hồ sơ ông **Lê Trung Dũng** cung cấp, trước khi chết ông **Lê Xuân Hải** và bà **Nguyễn Thị Mai**, không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà người thừa kế di sản phải thực hiện.

III. Người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ do ông **Lê Trung Dũng** cung cấp, người thuộc hàng thừa kế thứ nhất hợp pháp, theo pháp luật của ông **Lê Xuân Hải** và bà **Nguyễn Thị Mai** gồm:

1. Ông/bà: **LÊ TRUNG DŨNG**: Sinh ngày: 24/5/1970.

CC số: 033070003378; Nơi cấp: Bộ Công an; Ngày cấp: 23/10/2024.

Hộ khẩu thường trú: TDP Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

2. Ông/bà: **LÊ THU HUYỀN**: Sinh ngày: 27/6/1972.

CCCD số: 033172004572; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 14/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

3. Ông/bà: **LÊ THU HUỜNG**: Sinh ngày: 30/10/1977.

CCCD số: 033177010421; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 28/6/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Như Hưng, xã Như Quỳnh, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

- Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ, mẹ đẻ của ông **Lê Xuân Hải**, và bà **Nguyễn Thị Mai**, đã chết trước ông **Lê Xuân Hải**, và bà **Nguyễn Thị Mai**, từ rất lâu, trước khi ông **Lê Xuân Hải** chết, ông **Lê Xuân Hải** chỉ có bà **Nguyễn Thị Mai**, là hai vợ chồng hợp pháp duy nhất, từ khi ông **Lê Xuân Hải** chết, cho đến khi bà **Nguyễn Thị Mai** chết, bà **Nguyễn Thị Mai** không đăng ký kết hôn với ai, ông **Lê Xuân Hải**, và bà **Nguyễn Thị Mai** chỉ có 03 (Ba) người con đẻ khai trên, ngoài chúng tôi ra là *(Các con đẻ)*, ông **Lê Xuân Hải**, và bà **Nguyễn Thị Mai**, không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ khác, con riêng, con nuôi hay bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

Ông **Lê Trung Dũng** cam đoan, tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của toàn bộ nội dung đã kê khai và cam kết không bỏ sót người thừa kế theo quy định của pháp luật.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO THÔNG BÁO

Kể từ ngày 29 tháng 9 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, tiến hành niêm yết công khai Thông báo này.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Mỹ Hào, Nhà văn hóa Tổ dân phố Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố Cộng Hòa, trong thời hạn 15 *(mười lăm)* ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có căn cứ cho rằng còn người thừa kế, còn di sản thừa kế hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi ý kiến bằng Văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết mà không có khiếu nại, tố cáo hoặc tranh chấp nào, việc niêm yết này là căn cứ để người yêu cầu thực hiện các thủ tục về việc phân chia di sản thừa kế, và UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, sẽ tiến hành các thủ tục Chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo để nhân dân được biết và thực hiện./ *nh*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- TDP Cộng Hòa;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành

Xác nhận của Tổ dân phố Cộng Hòa

Thông báo này được niêm yết tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Cộng Hòa, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, và trên hệ thống loa truyền thanh tổ dân phố Cộng Hòa, từ ngày 29 tháng 9 năm 2026, đến hết ngày 14 tháng 10 năm 2026.

.....
Ngày tháng năm 2026
TM. TỔ DÂN PHỐ CỘNG HÒA
(Ký, ghi rõ họ tên)