

Số: 1248 /TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 16 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Văn bản xác nhận không bỏ sót người thừa kế và Văn bản phân chia di sản thừa kế

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, nhận được hồ sơ đề nghị niêm yết công khai để phục vụ việc lập Văn bản phân chia di sản thừa kế của bà **Nguyễn Thị Hương**, sinh năm 1968; CCCD số: 033168000936; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 10/8/2021.

Hộ khẩu thường trú: TDP Yên Ngọc, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là con đẻ).

Căn cứ hồ sơ do bà **Nguyễn Thị Hương** cung cấp và các quy định của pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, thông báo niêm yết công khai như sau:

I. Người để lại di sản:

1. Ông **Nguyễn Văn Điều** (Ông **Nguyễn Văn Điều**, sinh năm 1920, đã chết ngày 31/3/1993, theo Trích lục khai tử bản sao số 18/2026/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 09/01/2026).

2. Bà **Nguyễn Thị Huệ** (Bà **Nguyễn Thị Huệ**, sinh năm 1935, đã chết ngày 10/5/2013, theo Trích lục khai tử bản sao số 211/2025/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 24/12/2025).

Nơi đăng ký thường trú cuối cùng trước khi chết của ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ**, tại thôn Yên Xá, xã Phan Đình Phùng, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, nay là (TDP Yên Ngọc, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên).

II. Di sản:

- Di sản thừa kế mà ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ**, để lại là toàn bộ diện tích quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 97. Theo bản đồ và sổ mục kê năm 2018 là thửa đất số 64, tờ bản đồ số 99, diện tích là 314.8m² (Bằng chữ: Ba trăm mười bốn phẩy tám mét vuông), mục đích sử dụng đất là đất ở, sổ mục kê kê khai tên bà **Nguyễn Thị Huệ**, do UBND phường Mỹ Hào, quản lý.

- Địa chỉ thửa đất tại TDP Yên Xá (*Nay là TDP Yên Ngọc*), phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

- Đất ở của hộ gia đình. Hiện nay, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Theo báo cáo xác minh nguồn gốc đất đai của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 19/5/2026*).

- Theo hồ sơ bà **Nguyễn Thị Hương** cung cấp, trước khi chết ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ**, không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà người thừa kế di sản phải thực hiện.

III. Người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ do bà **Nguyễn Thị Hương** cung cấp, người thuộc hàng thừa kế thứ nhất, theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ** gồm:

1. Ông/bà: **NGUYỄN THỊ HƯƠNG**: Sinh ngày: 01/10/1968.

CCCD số: 033168000936; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 10/8/2021.

Hộ khẩu thường trú: TDP Yên Ngọc, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ*).

- Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ, mẹ đẻ của ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ**, đã chết trước ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ**, từ rất lâu, trước khi ông **Nguyễn Văn Điều** chết, ông **Nguyễn Văn Điều** chỉ có bà **Nguyễn Thị Huệ**, là hai vợ chồng hợp pháp duy nhất, từ khi ông **Nguyễn Văn Điều** chết cho đến khi bà **Nguyễn Thị Huệ** chết, bà **Nguyễn Thị Huệ** không đăng ký kết hôn với ai, ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ**, chỉ có duy nhất 01 (*Một*) người con đẻ khai trên, ngoài tôi **Nguyễn Thị Hương** (*Là người con đẻ*), ông **Nguyễn Văn Điều** và bà **Nguyễn Thị Huệ**, không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ khác, con riêng, con nuôi hay bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

Bà **Nguyễn Thị Hương** cam đoan, tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của toàn bộ nội dung đã kê khai và cam kết không bỏ sót người thừa kế nào theo quy định của pháp luật.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO THÔNG BÁO

Kể từ ngày 16 tháng 9 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, tiến hành niêm yết công khai Thông báo này.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Mỹ Hào, Nhà văn hóa Tổ dân phố Yên Ngọc, phường Mỹ Hào, và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố Yên Ngọc, trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có căn cứ cho rằng còn người thừa kế, còn di sản thừa kế hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi ý kiến bằng Văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết mà không có khiếu nại, tố cáo hoặc tranh chấp nào, việc niêm yết này là căn cứ để người yêu cầu thực hiện các thủ tục về việc phân chia di sản thừa kế, và UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, sẽ tiến hành các thủ tục Chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo để nhân dân được biết và nghiêm túc thực hiện./ *nh*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- TDP Yên Ngọc;
- Lưu VT;



Nguyễn Thế Thành

Xác nhận của Tổ dân phố Yên Ngọc

Thông báo này được niêm yết tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Yên Ngọc, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, và trên hệ thống loa truyền thanh tổ dân phố Yên Ngọc, từ ngày 16 tháng 9 năm 2026, đến hết ngày 01 tháng 10 năm 2026.

.....
 Ngày tháng năm 2026
TM. TỔ DÂN PHỐ YÊN NGỌC
(Ký, ghi rõ họ tên)