

Số: 1351 /TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 28 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Văn bản xác nhận không bỏ sót người thừa kế và Văn bản phân chia di sản thừa kế

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, nhận được hồ sơ đề nghị niêm yết công khai để phục vụ việc lập Văn bản phân chia di sản thừa kế của bà **Nguyễn Thị Chiên**, sinh năm 1972; CCCD số: 033172008692; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 22/12/2021, là người đại diện cho các đồng thừa kế.

Hộ khẩu thường trú: TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là vợ).

Căn cứ hồ sơ do bà **Nguyễn Thị Chiên** cung cấp và các quy định của pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo niêm yết công khai như sau:

I. Người để lại di sản:

Ông: **Nguyễn Văn Đáo** (Ông **Nguyễn Văn Đáo** sinh ngày 20/10/1968, đã chết ngày 12/12/2019, theo Trích lục khai tử số 1389/2026/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 26/8/2026).

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông **Nguyễn Văn Đáo**, tại thôn Nhuận Trạch, xã Cẩm Xá, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (Nay là TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên).

II. Di sản:

- Di sản thừa kế mà ông **Nguyễn Văn Đáo** để lại là $\frac{1}{2}$ (Một phần hai) diện tích quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 287, tờ bản đồ số 118, diện tích là 651.2 m² (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi một phẩy hai mét vuông), mục đích sử dụng: Là đất ở đô thị, sổ mục kê kê khai tên người sử dụng là ông **Nguyễn Văn Đáo**, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, quản lý.

- Địa chỉ thửa đất tại TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

- Đất ở của hộ gia đình. Hiện nay, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Theo kết quả Trích lục bản Trích đo Địa chính, Trích lục bản đồ Địa chính, của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 03/9/2026).

- Theo hồ sơ bà **Nguyễn Thị Chiên** cung cấp, trước khi chết ông **Nguyễn Văn Đáo**, không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà người thừa kế di sản phải thực hiện.

III. Người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ do bà **Nguyễn Thị Chiên** cung cấp, người thuộc hàng thừa kế hợp pháp, theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Đáo** gồm:

1. Ông/bà: **NGUYỄN THỊ CHIÊN**: Sinh ngày: 20/12/1972.

CCCD số: 033172008692; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 22/12/2021.

Hộ khẩu thường trú: TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là Vợ)*.

2. Ông/bà: **LƯƠNG THỊ GO**: Sinh ngày: 01/01/1929.

CCCD số: 033129002265; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 02/7/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là mẹ đẻ)*.

3. Ông/bà: **NGUYỄN THỊ KHUYA**: Sinh ngày: 23/02/1993.

CCCD số: 033193002586; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 09/5/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Tam xá, phường Thượng Hồng, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

4. Ông/bà: **NGUYỄN THỊ PHẤN**: Sinh ngày: 22/10/1995.

CCCD số: 033195010075; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 13/8/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

5. Ông/bà: **NGUYỄN THỊ LỰA**: Sinh ngày: 12/12/1999.

CC số: 033199001985; Nơi cấp: Bộ Công an; Cấp ngày: 06/01/2025;

Hộ khẩu thường trú: TDP Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

- Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ của ông **Nguyễn Văn Đáo**, đã chết trước ông **Nguyễn Văn Đáo**, từ rất lâu, lúc sinh thời ông **Nguyễn Văn Đáo** chỉ có bà **Nguyễn Thị Chiên**, là hai vợ chồng hợp pháp duy nhất, ông **Nguyễn Văn Đáo** chỉ có 03 (Ba) người con đẻ khai trên, ngoài chúng tôi ra là *(Vợ, mẹ đẻ và các con đẻ)*, ông **Nguyễn Văn Đáo**, không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ khác, con riêng, con nuôi hay bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

Bà **Nguyễn Thị Chiên** cam đoan, tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của toàn bộ nội dung đã kê khai và cam kết không bỏ sót người thừa kế theo quy định của pháp luật.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO THÔNG BÁO

Kể từ ngày 28 tháng 9 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, tiến hành niêm yết công khai Thông báo này.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Mỹ Hào, Nhà văn hóa Tổ dân phố Nhuận Xá, phường Mỹ Hào và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố Nhuận Xá, trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có căn cứ cho rằng còn người thừa kế, còn di sản thừa kế hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi ý kiến bằng Văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết mà không có khiếu nại, tố cáo hoặc tranh chấp nào, việc niêm yết này là căn cứ để người yêu cầu thực hiện các thủ tục về việc phân chia di sản thừa kế và UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, sẽ tiến hành các thủ tục Chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo để nhân dân được biết và nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- TDP Nhuận Xá;
- Lưu: VT;

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành

Xác nhận của Tổ dân phố Nhuận Xá

Thông báo này được niêm yết tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Nhuận Xá, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, và trên hệ thống loa truyền thanh tổ dân phố Nhuận Xá, từ ngày 28 tháng 9 năm 2026, đến hết ngày 13 tháng 10 năm 2026.

.....
Ngày tháng năm 2026
TM. TỔ DÂN PHỐ NHUẬN XÁ
(Ký, ghi rõ họ tên)