

Số: 1391 /TB-UBND

Mỹ Hào, ngày 15 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Văn bản xác nhận không bỏ sót người thừa kế và Văn bản phân chia di sản thừa kế

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, nhận được hồ sơ đề nghị niêm yết công khai để phục vụ việc lập Văn bản phân chia di sản thừa kế của bà Đặng Thị Chinh, sinh năm 1949; CCCD số: 033149002802; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 08/4/2021, là người đại diện cho các đồng thừa kế.

Hộ khẩu thường trú: Tập thể XNBBXK, P Phú Thượng, TP Hà Nội.

Quan hệ với người để lại di sản: (Là vợ).

Căn cứ hồ sơ do bà Đặng Thị Chinh cung cấp và các quy định của pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, thông báo niêm yết công khai như sau:

I. Người để lại di sản:

1. Ông Vũ Ninh (Ông Vũ Ninh, sinh ngày 05/02/1949, đã chết ngày 31/01/2026, theo Trích lục khai tử số 23/2026/TLKT, do UBND phường Phú Thượng, thành phố Hà Nội, cấp ngày 04/02/2026).

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông Vũ Ninh, tại Tập thể Xí Nghiệp Bao Bì Xuất Khẩu, phường Phú Thượng, thành phố Hà Nội.

II. Di sản:

*. Di sản thừa kế mà ông Vũ Ninh để lại là diện tích quyền sử dụng đất ở tại thửa đất, thông tin thửa đất cụ thể như sau.

+ Thửa đất số: 146; Tờ bản đồ số: 18;

+ Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AC 266959; Sổ vào sổ cấp GCN: H 00402; do UBND huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 07/7/2006, và xác nhận của UBND thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, ngày 05/02/2024, đứng tên ông Vũ Ninh.

+ Địa chỉ: TDP Yên Xá, phường Phan Đình Phùng, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (Nay là TDP Yên Ngọc, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên).

+ Diện tích là: 258.0 m² (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi tám mét vuông).

+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 258.0 m²; Sử dụng chung: Không;

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn:

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

+ Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Theo hồ sơ bà Đặng Thị Chinh cung cấp, trước khi chết ông Vũ Ninh, không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà người thừa kế di sản phải thực hiện.

III. Người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ do bà Đặng Thị Chinh cung cấp, người thuộc hàng thừa kế thứ nhất, theo pháp luật của ông Vũ Ninh gồm:

1. Ông/bà: ĐẶNG THỊ CHINH: Sinh ngày: 01/01/1949.

CCCD số: 033149002802; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 08/4/2021.

Hộ khẩu thường trú: Tập thể XNBBXK, P Phú Thượng, TP Hà Nội.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là Vợ)*.

2. Ông/bà: VŨ HOÀI NAM: Sinh ngày: 14/11/1975.

CCCD số: 033075002274; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 02/02/2023;

Hộ khẩu thường trú: 232 Trịnh Thị Miếng, ấp 3, xã Đông Thạnh, TP Hồ Chí Minh; Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

3. Ông/bà: VŨ THU HÀ: Sinh ngày: 12/12/1977.

CCCD số: 033177001262; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 10/7/2021;

Hộ khẩu thường trú: 26 Ngõ 698 Lạc Long Quân, P Tây Hồ, TP Hà Nội;

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

4. Ông/bà: VŨ ĐĂNG LỢI: Sinh ngày: 02/9/1982;

CCCD số: 033082015547; Nơi cấp: Bộ Công an; Cấp ngày: 21/12/2022.

Hộ khẩu thường trú: Tập thể XNBBXK, P Phú Thượng, TP Hà Nội.

Quan hệ với người để lại di sản: *(Là con đẻ)*.

- Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ, mẹ đẻ của ông Vũ Ninh, đã chết trước ông Vũ Ninh, từ rất lâu, lúc sinh thời ông Vũ Ninh, chỉ có bà Đặng Thị Chinh là người vợ hợp pháp duy nhất, ông Vũ Ninh chỉ có 03 *(Ba)* người con đẻ khai trên, ngoài chúng tôi ra *(Là vợ và các con đẻ)*, ông Vũ Ninh, không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ khác, con riêng, con nuôi hay bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

Bà Đặng Thị Chinh cam đoan, tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của toàn bộ nội dung đã kê khai và cam kết không bỏ sót người thừa kế nào theo quy định của pháp luật.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO THÔNG BÁO

Kể từ ngày 16 tháng 10 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, tiến hành niêm yết công khai Thông báo này.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Mỹ Hào, Nhà văn hóa Tổ dân phố Yên Ngọc, phường Mỹ Hào và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố Yên Ngọc, trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có căn cứ cho rằng còn người thừa kế, còn di sản thừa kế hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi ý kiến bằng Văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn 15 (mười lăm) ngày niêm yết mà không có khiếu nại, tố cáo hoặc tranh chấp nào, việc niêm yết này là căn cứ để người yêu cầu thực hiện các thủ tục về việc phân chia di sản thừa kế, và UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, sẽ tiến hành các thủ tục Chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo để nhân dân được biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND phường;
- TDP Yên Ngọc;
- Lưu VT;

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Thành

Xác nhận của Tổ dân phố Yên Ngọc

Thông báo này được niêm yết tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Yên Ngọc, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, và trên hệ thống loa truyền thanh tổ dân phố Yên Ngọc, từ ngày 16 tháng 10 năm 2026, đến hết ngày 01 tháng 11 năm 2026.

Ngày tháng năm 2026

TM. TỔ DÂN PHỐ YÊN NGỌC

(Ký, ghi rõ họ tên)