ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1504 /TB-UBND	*Mỹ Hào, ngày 10 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai Văn bản xác nhận không bỏ sót người thừa kế và Văn bản phân chia di sản thừa kế

Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, nhận được hồ sơ đề nghị niêm yết công khai để phục vụ việc lập Văn bản phân chia di sản thừa kế của ông Đào Quang Tuấn, sinh năm 1964; CC số: 033064000119; Nơi cấp: Bộ Công an; Cấp ngày: 28/8/2024, là người đại diện cho các đồng thừa kế.

Hộ khẩu thường trú: TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ).*

Căn cứ hồ sơ do ông Đào Quang Tuấn cung cấp và các quy định của pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào thông báo niêm yết công khai như sau:

I. Người để lại di sản:

1. Bố đẻ chúng tôi là ông; Đào Văn Thuật *(Ông Đào Văn Thuật, sinh ngày 02/3/1927, đã chết ngày 24/11/2025, theo Trích lục khai tử bản sao số 4530/2026/TLKT-BS, do UBND phường phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 25/11/2025).*

2. Mẹ đẻ chúng tôi là bà: Chu Thị Đo *(Bà Chu Thị Đo sinh năm 1933, đã chết ngày 26/6/1993, theo Trích lục khai tử bản sao số 1390/2026/TLKT-BS, do UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, cấp ngày 26/8/2026).*

Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết của ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo, tại TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

II. Di sản:

- Di sản thừa kế mà ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo, để lại là toàn bộ diện tích quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số: 199, tờ bản đồ số 25. Theo kết quả trích đo đạc hiện trạng thửa đất, ngày 06/11/2026, diện tích là 87.0 m² *(Bằng chữ: Tám mươi bẩy mét vuông),* mục đích sử dụng đất là đất ở đô thị, do UBND phường Mỹ Hào quản lý.

- Địa chỉ: Thửa đất tại TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

- Đất ở của hộ gia đình: Hiện nay, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Theo hồ sơ ông Đào Quang Tuấn cung cấp, trước khi chết ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo không để lại di chúc, cũng như không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản mà người thừa kế di sản phải thực hiện.

III. Người thừa kế theo pháp luật:

Theo hồ sơ do ông Đào Quang Tuấn cung cấp, người thuộc hàng thừa kế thứ nhất hợp pháp, theo pháp luật của ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo gồm:

1. Ông/bà: ĐÀO QUANG TUẤN: Sinh ngày: 18/8/1964.

CC số: 033064000119; Nơi cấp: Bộ Công an; Ngày cấp: 28/8/2024.

Hộ khẩu thường trú: TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ)*.

2. Ông/bà: ĐÀO THỊ BẰNG: Sinh ngày: 02/8/1953.

CCCD số: 033153002319; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 29/3/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ)*.

3. Ông/bà: ĐÀO THỊ XUÂN DUNG: Sinh ngày: 19/02/1956.

CCCD số: 033156001664; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 10/7/2021;

Hộ khẩu thường trú: 53/481/1 Ngọc Lâm, phường Bồ Đề, thành phố Hà Nội;

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ)*.

4. Ông/bà: ĐÀO MẠNH CƯỜNG: Sinh ngày: 02/9/1958.

CCCD số: 033058002740; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Ngày cấp: 28/5/2021.

Hộ khẩu thường trú: TDP Phố Nối, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ)*.

5. Ông/bà: ĐÀO THỊ LAN: Sinh ngày: 04/7/1960.

CCCD số: 033160016333; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 10/5/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ)*.

6. Ông/bà: ĐÀO XUÂN TÙNG: Sinh ngày: 08/4/1963.

CCCD số: 033063003251; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 14/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ)*.

7. Ông/bà: ĐÀO THỊ HỒNG: Sinh ngày: 02/6/1967.

CCCD số: 033167000684; Nơi cấp: Cục Cảnh sát; Cấp ngày: 14/4/2021;

Hộ khẩu thường trú: TDP Thạch Bàn, phường Long Biên, thành phố Hà Nội;

Quan hệ với người để lại di sản: (*Là con đẻ)*.

- Tại thời điểm mở thừa kế, bố đẻ, mẹ đẻ của ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo đã chết trước ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo, từ rất lâu, trước khi bà Chu Thị Đo chết, bà Chu Thị Đo chỉ có ông Đào Văn Thuật là hai vợ chồng hợp

pháp duy nhất, từ khi bà Chu Thị Đo chết, cho đến khi ông Đào Văn Thuật chết, ông Đào Văn Thuật không đăng ký kết hôn với ai, ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo chỉ có 07 *(Bẩy)* người con đẻ khai trên, ngoài chúng tôi ra là *(Các con đẻ)*, ông Đào Văn Thuật và bà Chu Thị Đo không có, bố, mẹ nuôi, con đẻ khác, con riêng, con nuôi hay bất kỳ người thừa kế nào khác theo quy định pháp luật.

Ông Đào Quang Tuấn cam đoan, tự chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, chính xác của toàn bộ nội dung đã kê khai và cam kết không bỏ sót người thừa kế theo quy định của pháp luật.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO THÔNG BÁO

Kể từ ngày 11 tháng 11 năm 2026, Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, tiến hành niêm yết công khai Thông báo này.

Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND phường Mỹ Hào, Nhà văn hóa Tổ dân phố Phố Bần, phường Mỹ Hào và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của tổ dân phố Phố Bần, trong thời hạn 15 *(mười lăm)* ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời hạn 15 *(mười lăm)* ngày niêm yết, nếu tổ chức, cá nhân nào có căn cứ cho rằng còn người thừa kế, còn di sản thừa kế hoặc di sản nêu trên không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì đề nghị gửi ý kiến bằng Văn bản đến Ủy ban nhân dân phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời hạn 15 *(mười lăm)* ngày niêm yết mà không có khiếu nại, tố cáo hoặc tranh chấp nào, việc niêm yết này là căn cứ để người yêu cầu thực hiện các thủ tục về việc phân chia di sản thừa kế và UBND phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên sẽ tiến hành các thủ tục Chứng thực Văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật.

UBND phường Mỹ Hào thông báo để nhân dân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Lãnh đạo UBND phường;
- TDP Phố Bần;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Thành

Xác nhận của Tổ dân phố Phố Bần

Thông báo này được niêm yết tại Nhà văn hóa Tổ dân phố Phố Bần, phường Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, và trên hệ thống loa truyền thanh tổ dân phố Phố Bần, từ ngày 11 tháng 11 năm 2026, đến hết ngày 26 tháng 11 năm 2026.

.....

Ngày ..... tháng ..... năm 2026
TM. TỔ DÂN PHỐ PHỐ BẦN
(Ký, ghi rõ họ tên)